

**ECORISK MANAGEMENT CONSULTING
KORLÁTOLT FELELŐSSÉGŰ TÁRSASÁG**



SZAKREFERENSI JAVASLATOK

2018. december

A szakreferensi tapasztalatok alapján, bár ilyen törvényi előírások nincsenek, javasoljuk az alábbi intézkedések megfontolását.

1. Épülethasználók szemléletformálása

Az épülethasználók szemléletformálásának közvetlen célja, hogy segítséget nyújtson az épületüzemeltetésben, bemutassa a követendő felhasználói magatartásmintákat. Az eredményesség ezen a területen mutatókkal mérhető:

- Az érintett célcsoportok minél nagyobb arányban ismereteket szereznek az energiahatékonyság javítását célzó beavatkozásokról, illetve azok hatásának erősítéséről;
- A célcsoport motiválttá válik energiahatékonyságot növelő projektek előkészítésére és lebonyolítására;
- Munkakörüktől függően alap, vagy részletes ismereteket szereznek az intézményi energiahatékonyság, és általában az energia menedzsment témáiban;
- A létrejött energia menedzsment rendszerek és eredmények hosszú távon is fennmaradnak, illetve további beavatkozások és eredmények születnek, azaz erősebben megjelenik az energiatudatosság a szervezetnél.

A szemléletformálás lokálisan hat, ugyanakkor közvetve a hazai éghajlatvédelmi és környezetpolitikai célkitűzések teljesülését is segíti: a szektor üzemeltetési költségeinek csökkentését, és a szektor döntéshozói, szereplői energiatudatosságának javítását eredményezi.

2. Villamos almérő hálózat kialakítása

A nagyvállalatokat érintő kötelező energetikai auditok beadási határidejének közeledtével a Magyar Energetikai és Közmű-Szabályozási Hivatal még pontosabbá és az Ügyfelek számára még hasznosabbá szeretné tenni az auditokat. Az egyik elgondolás, hogy a jövőben jogszabályban rögzítik az almérők kiépítésének kötelezettségét: ennek jogszabályi kötelezettsége már él, a végrehajtási rendelet egyelőre várat magára.

Az elmúlt években elvégzett energetikai auditok alapján elmondható, hogy a hazai vállalatok esetében az energiahatékonysági célú almérések nem megoldottak, de ahol már felszerelésre került almérő, ott is csekély mértékű a távleolvasható készülék aránya. Ennek következtében a mai napig a cégek nagy részét a manuális adatgyűjtés és adatbázis készítés jellemzi. Ennek a nem túl hatékony gyakorlatnak a megszüntetésére tűzték ki célul az almérők kiépítésének kötelezettségét jogszabályban rögzíteni.

Az almérés számos előnyt nyújthat a szervezet számára, melyekkel meg kell ismertetni a vállalat vezetőit, műszaki kollégáit:

- az almérés pontos képet ad a vállalat energiafelhasználásáról;
- érthetővé és tervezhetővé teszi a fogyasztás szerkezetét;

- támogatja a költségmegosztást, meghatározhatóvá válik a termékegységre jutó energiaköltség;
- pontos képet kaphatunk az energiaeloszlásról, azonosíthatóvá válnak a nagyfogyasztók, összehasonlíthatóvá válnak az azonos egységek energiaigényei;
- kiszűrhetővé válik az energiapazarlás.

Az előzetes javaslatok alapján a vállalatoknak a következőket kell majd külön mérniük:

- Alapesetben a vállalat telephelyén mért évi összefogyasztás 5-20%-nál nagyobb fogyasztási arányú energiahordozó lehet érintett. Azonban minden olyan energiahordozót szükséges mérni, aminek a csökkentésére TAO kedvezményt vett igénybe a vállalat, vagy bármilyen egyéb állami támogatásban részesült.
- Kötelezővé kell tenni a gáz mérését tápvíz vagy kondenzátum oldalról.
- A légtechnikai rendszerek esetében a légáram pillanatnyi értékét, a fogyasztott hőt (meleg – és hidegenergia) és a villamos energia mennyiségét kellene kötelezően mérni.
- A megújuló energiaforrásból aktív gépészeti eszközökkel nyert energia mérése kötelezővé válna.
- Azokban az esetekben, ahol az almérések kiépítése az elszámolási cézzal történik meg, a teljes körűség biztosítása kötelező.

A vonatkozó MEKH rendelet még nem jelent meg, de ettől függetlenül is érdemes az almérésítés előkészítésével foglalkozni, az ugyanis a jogszabályi kötelezettségtől függetlenül hasznos az energetikai folyamatok és fogyasztások monitoringja szempontjából.

3. Társasági adókedvezmény igénybevétele

A TAO. törvény 22/E.§ alapján a társasági adózó adókedvezményt vehet igénybe az energiahatékonysági célokat szolgáló beruházás üzembe helyezése és üzemeltetése esetén. A törvény végrehajtását szabályozó 176/2017. (VII. 4.) Korm. rendelet 2017. július 4-én jelent meg, ezzel tisztázódtak a kedvezmény igénybe vételének szabályai.

Az adókedvezmény mértéke: a közvetlen energiahatékonyság javító célokat szolgáló tárgyi eszköz vagy immateriális jószág **bekerülési értékéből**:

- Közép-Magyarország nem támogatható településein 30 százalék,
- Közép-Magyarország támogatható településein 35 százalék,
- a többi területen 45 százalék
- továbbá, kisvállalkozásoknak +20 százalékpont, középvállalkozásoknak +10 százalékpont

lehet, de maximum 15 millió eurónyi összeg,

Az adókedvezményt a beruházás üzembe helyezését követő adóévben – vagy döntése szerint a beruházás üzembe helyezésének adóévében – és az azt követő öt adóévben (Tao. tv. 22/E. § (1)) lehet igénybe venni.

Az adókedvezmény igénybe vételéhez szükséges igazolást az energiahatékonysági törvény alapján a Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatal által vezetett névjegyzékben szereplő energetikai auditor vagy energetikai auditáló szervezet állítja ki az adózó kérelmére.

Legfontosabb, gyakran felmerülő kérdésekre vonatkozó válaszok:

- Nincs elvárt minimális energiahatékonyság-növelés;
- Az adókedvezmény kombinálható más támogatási forrásokkal: egy adózó legfeljebb 15 millió eurónak megfelelő forintösszegű támogatást (adókedvezményt és más állami támogatást) vehet igénybe egy beruházásához;
- Jogosultságot nem befolyásolja, ha az alapállapot (kiindulási állapot) nem az adózó tulajdonában lévő eszközökről állapítható meg (bérelt eszközön is elvégezhető a beavatkozás);
- Zöldmezős beruházás nincs kizárva;
- Elektromos autóflottára átállás nincs kizárva;
- Megfelel nemcsak az abszolút, hanem a fajlagos végsőenergia-fogyasztás csökkenését eredményező energiamegtakarítás is.