

**Teljes ellátás alapú földgáz energia kereskedelmi szerződés**  
**szerződés azonosítója: N-2015.06.11.031.**

**1. Szerződő felek**

Egyrészről, a **Kertvárosi Sportlétesítményeket Üzemeltető Kft.** mint földgáz energia vásárló, a továbbiakban: Vevő

Székhelye: 1165 Budapest, Újszász u. 106-108.

Adószáma: 13880462-2-42

Cégjegyzékszám: 01-09-878027

Bankszámlaszám: 11716008-20187091

Képviselője: Rátonyi Gábor

másrészről az **Nordest Energy Kft.** mint földgáz energiakereskedő, a továbbiakban: Eladó

Székhelye: 1094 Budapest, Tompa u. 19.

Cégjegyzékszám: 01-09-940681

Adószáma: 22723912-2-43

Bankszámlaszám: 11794008-20542218 (HUF) OTP Bank Nyrt.

Földgáz ker. engedély szám: 639/2010

Képviselője: Udvari Norbert, Kandik Tibor (együttes)

az Eladó és a Vevő a továbbiakban együttesen: a Felek között az alulírott helyen és időben az alábbi feltételekkel:

**2. Előzmények**

Felek tudomásul veszik, hogy a Vevő jelen Szerződés tárgyában a közbeszerzésekről szóló 2011. évi CVIII. törvény (a továbbiakban: Kbt.) rendelkezései alapján nyílt közbeszerzési eljárást folytatott le, és jelen Szerződés ezen közbeszerzési eljárás eredményeként jött létre. Ennek megfelelően Felek kijelentik és tudomásul veszik, hogy a közbeszerzési eljárás iratai, különösen az ajánlati felhívás és dokumentáció – annak valamennyi mellékletével együtt –, valamint Eladónak, mint a közbeszerzési eljárás nyertes ajánlattevőjének ajánlata a jelen Szerződés részét képezik, annak ellenére, hogy azt a Szerződéshez ténylegesen nem csatolják. Felek tudomásul veszik azt is, hogy eltérés esetén jogviszonyukra elsősorban a közbeszerzési eljárás dokumentumaiban foglaltak az irányadóak.

**3. A szerződés tartalma**

Eladó jelen Szerződés alapján kötelezettséget vállal a Szerződésben meghatározott mennyiségű földgáz eladására a Vevő részére, a Vevő által megadott ütemezés szerint. Eladó minden szükséges lépést megtesz annak érdekében, hogy a rendszerirányító, a szállító, a tároló és az elosztó a Szerződés szerinti földgázszállítást befogadja és jóváhagyja, illetve teljesítse.

Eladó teljes körű, a földgázrendszer használatát is biztosító földgázellátást nyújt Vevő részére, amelyre tekintettel a Vevő az őt jogszabály alapján megillető, a jelen Szerződés teljesítéséhez szükséges (szállítói, tárolói, elosztási) rendszerkapacitások tekintetében a rendelkezési jogot átadja Eladó részére, illetve megbízza Eladót, hogy a jelen Szerződés teljesítéséhez szükséges rendszerhasználati szerződéseket a rendszerüzemeltetőkkel megkösse.

Vevő a jelen Szerződés aláírásával megbízza Eladót az elosztóhálózat-használati és a földgáz-kereskedelmi szerződéseinek megbízottként történő összevont kezelésére.

Az Átadási pont egy adott felhasználási hely vonatkozásában a Vevő felhasználási helyét ellátó földgáz elosztóvezeték a felhasználási hely telekhatárára eső végpontja. A földgáz átadása a Vevő részére az Átadási ponton történik. Eladó a jelen Szerződésben rögzített földgáz mennyiség és teljesítmény rendelkezésre állását ezen a ponton biztosítja. Vevő a földgázt az Átadási ponton veszi át saját felhasználás céljából. Vevő az átvett földgázt harmadik személy számára nem adja tovább, illetve a felhasználási helyről más területre nem vezeti át.

A Szerződés szerinti földgázminőség és átadási nyomás teljesítésének, valamint a kárveszély átszállásának helye az Átadási pont.

#### 4. A szerződés időtartama, teljesítési időszak

Jelen Szerződés **2015. július 01. napján 6:00 CET** órától kezdődően **2017. október 01. napján 6:00 CET** óráig tartó határozott időtartamra jön létre.

#### 5. A földgáz mennyisége, teljesítmény-lekötés és a földgáz minősége

##### 5.1. A szerződéses mennyiség

A Felek az alábbiakban rögzítik a felhasználási helyre a szerződéses időszakban szállítandó földgáz mennyiséget (Szerződött Földgáz Mennyiség).

Szerződéses időszak	A Szerződött Földgáz Mennyiség [m <sup>3</sup> ]	A Szerződött Földgáz Mennyiség [MJ]*
<b>2015.07.01-2017.10.01</b>	<b>494 945</b>	<b>16 927 119</b>

\*1 m<sup>3</sup> földgázból 34,20 MJ energia nyerhető.

A felhasználási helyek szerződéses földgáz mennyisége havi bontásban:

Év	Hónap	Szerződött Földgáz Mennyiség (normál m <sup>3</sup> )	Szerződött Földgáz Mennyiség (MJ)*
<b>2015</b>	július	11 173	382 117
	augusztus	11 114	380 099
	szeptember	9 006	308 005
	október	14 682	502 124
	november	24 622	842 072
	december	28 423	972 067

2016	január	28 668	980 446
	február	24 089	823 844
	március	21 890	748 638
	április	15 806	540 565
	május	12 533	428 629
	június	18 620	636 804
	július	16 773	573 637
	augusztus	16 714	571 619
	szeptember	9 006	308 005
	október	14 682	502 124
	november	24 622	842 072
	december	28 423	972 067
2017	január	28 668	980 446
	február	24 089	823 844
	március	21 890	748 638
	április	15 806	540 565
	május	12 533	428 629
	június	18 620	636 804
	július	16 773	573 637
	augusztus	16 714	571 619
	szeptember	9 006	308 005
<b>2015.07.01-2017.10.01 időszak szerződött mennyisége:</b>		<b>494 945</b>	<b>16 927 119</b>

\*1 m<sup>3</sup> földgázból 34,20 MJ energia nyerhető.

### **A Szerződött Földgáz Mennyiség megengedett eltérése a szerződéses időszakban: + 50 %.**

A felhasználási helyek szerződéses földgáz mennyiségét telephelyi szintű bontásban részletezve az 1. számú melléklet tartalmazza. Területileg illetékes földgázelosztói engedélyes megnevezését az 1. számú melléklet tartalmazza.

Eladó vállalja, hogy Vevő igénye esetén Vevő jelen szerződés alapját képező közbeszerzési eljárás megindítását követően, avagy a szerződés hatálya alatt fenntartásába került, vagy létesült új – az 1. számú mellékletben nem szereplő – felhasználási helye(i) földgáz energia ellátását is biztosítja az ajánlati felhívásban meghatározott földgáz energia-mennyiség felső határát összességében meg nem haladó mértékig.

Új felhasználási hely(ek) létesítése esetén Vevő a szükséges adatok megadásával a hatályos jogszabályokban foglalt rendelkezéseknek megfelelően írásban értesíti Eladót.

## 5.2. Teljesítmény-lekötés az összes felhasználási helyre vonatkozóan

A Felek a felhasználási hely(ek)re az alábbiakban részletezettek szerint rögzítik a szerződéses Időszakra Lekötött földgáz teljesítményt:

Lekötött földgáz kapacitás	[m <sup>3</sup> /h]	[MJ/h]	[m <sup>3</sup> /nap]
2015.07.01-2017.10.01	165	5 643	2 475

A Felek a felhasználási hely(ek)re a Vevő hálózatsatlakozási szerződése alapján alábbiakban részletezettek szerint rögzítik a szerződéses Időszakra Vásárolt földgáz kapacitást és a Nyilvántartott földgáz kapacitást:

Vásárolt földgáz kapacitás	[m <sup>3</sup> /h]	[MJ/h]	[m <sup>3</sup> /nap]
2015.07.01-2017.10.01	165	5 643	2 475

Nyilvántartott földgáz kapacitás	[m <sup>3</sup> /h]	[MJ/h]	[m <sup>3</sup> /nap]
2015.07.01-2017.10.01	165	5 643	2 475

## 5.3. A földgáz minősége

Az értékesített földgáz minősége megfelel az MSZ 1648:2000 2H jelű gázcsoportra vonatkozó szabvány előírásainak, mely szerint az irányadó fűtőérték 34,00 +/-5% [MJ/ gnm<sup>3</sup>]. A földgáz szagosított formában kerül átadásra a Vevőnek.

## 6. Az ellenszolgáltatás összege

### 6.1. Molekula díj (P<sub>n</sub>)

$$P_n = P_o * [0,5 * (G/G_o) + 0,5 * (F/F_o)]$$

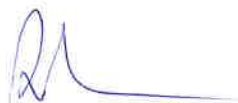
**P<sub>o</sub>** a molekuladíj referenciaértéke az adott pénznemben kifejezve

$$P_o = 8,555 \text{ USD/GJ}$$

**F** az 1%-os kéntartalmú fűtőolaj havi átlagárainak számtani középértéke USD-ben, metrikus tonnánként, az aktuális naptári negyedévet megelőző 9 naptári hónap során. (Az 1%-os kéntartalmú fűtőolaj árait a Platt's European Marketscan Cargoes FOB Med. Basis Italy tartalmazza. A havi jegyzésár a napi legmagasabb, ill. legalacsonyabb jegyzésekből külön-külön meghatározott havi átlagok számtani középértéke 3 tizedesre kerekítve.)

$$F = 323,228 \text{ USD/t}$$

**F<sub>o</sub>** Referenciaérték, amely az 1%-os kéntartalmú fűtőolaj 9 havi (2009. április 1.-től 2009. december 31. -ig) átlagára USD/t-ban.



Fo = 399,546 USD/t

- G** A 0,1%-os kéntartalmú gázolaj (tüzelőolaj) havi átlagárainak számtani középértéke USD-ben metrikus tonnánként, az aktuális naptári negyedévet megelőző 9 naptári hónap során. (A 0,1%-os kéntartalmú gázolaj árait a Platt's European Marketscan Cargoes FOB Med. Basis Italy tartalmazza. A havi jegyzésár a napi legmagasabb, illetve legalacsonyabb jegyzésekből külön-külön meghatározott havi átlagok számtani középértéke 3 tizedesre kerekítve.)

G = 537,760 USD/t

- Go** Referenciaérték, amely a 0,1%-os kéntartalmú gázolaj (tüzelőolaj) 9 havi (2009. április 1.-től 2009. december 31.-ig) átlagára USD/t-ban:

Go = 547,972 USD/t

**A Po, Fo, Go értékek a szerződés időtartama alatt változatlan maradnak.**

A molekuladíj negyedévente változik a tárgy negyedév első napját megelőző 9 hónap jegyzései alapján. Az ár nem tartalmazza az ÁFA-t, az energiaadót és az MSZKSZ díjat.

---

Ha a Szerződés megkötését követően a szolgáltatás díjának meghatározására alkalmazott, a fentiekben nem rögzített bármely index, tényező vagy referenciaérték nem áll rendelkezésre, illetve közzététele megszűnik, Eladó a Vevő egyidejű értesítése mellett jogosult azt olyan index-szel, tényezővel vagy referenciaértékkal helyettesíteni, amely a Szerződés céljának megvalósításához a legközelebb áll. Vevőnek jogában áll az Eladó által meghatározott helyettesítő index-szel, tényezővel vagy referenciaértékkal szemben kifogást emelni, amennyiben igazolja, hogy annak alkalmazása számára jelentős hátrányt okoz. Ilyen esetben Felek kötelesek egymással egyeztetni, és az alkalmazandó helyettesítő indexet, tényezőt vagy referenciaértéket közösen meghatározni. Ha az egyeztetés a kezdeményezéstől számított 30 napon belül nem vezet eredményre, bármelyik Fél kezdeményezheti a bírósági eljárást. A bíróság eltérő döntéséig az Eladó által meghatározott indexet, tényezőt vagy referenciaértéket kell alkalmazni.

## 6.2. Rendszerhasználati díjak

A rendszerhasználati díjak számítása a mindenkor rendszerhasználati díjakról szóló rendelet és hatósági határozat értelmében és annak megfelelően történik.

A rendszerhasználati díjak nem tartalmazzák az egyéb hatóságilag előírt díjakat (MSZKSZ díj), de tartalmazzák a szagosítás díját.

A rendszerhasználati díj szerződéskötéskor érvényes mértéke: a Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatal által kiadott vonatkozó rendelete alapján, a jelen Szerződésben szereplő teljesítmények, illetve mennyiségek figyelembevételével az 5. számú melléklet szerint.

A rendszerhasználati díjakra vonatkozó szabályozás változása esetén az 5. számú melléklet szerinti rendszerhasználati díjat Eladó jogosult az árváltozásnak megfelelően, a módosítás hatályba lépésével megegyező időponttal Vevővel szemben érvényesíteni.

Amennyiben Vevő valamely felhasználási helyét a földgázellátásból jogszerűen kizárják, Vevő abban az esetben is köteles a felhasználási helyre vonatkozó teljesítménydíj (forgalom független RHD) gázév végéig történő megfizetésére.

### 6.3. Szerződéses ár

A Szerződéses ár a molekuladíjat és a rendszerhasználati díjakat tartalmazza.

A közbeszerzési eljárás során vevőként szerződő felek csoportjára vonatkozó átlagolt ellenszolgáltatás összege az Eladó nyertes ajánlatában (Molekuladíj+Rendszerhasználati díjak) nettó 107,00 HUF/m<sup>3</sup>\*, amely a szerződéses időszak alatt a képletes árban szereplő változók és a rendszerhasználati díjakra vonatkozó szabályozás miatt változhat.

A Szerződéses ár nem tartalmaz fogyasztási típusú adókat vagy más, a jelen Szerződéshez hasonló jogügyletekhez kapcsolódó és a Felek akaratától függetlenül, kötelezően alkalmazandó közterheket, költségeket, díjakat, illetékeket, illetve más hasonló díjelemeket (a továbbiakban együttesen: közterhek); így különösen általános forgalmi adót (ÁFA), az energiaadót, amelyeket Eladó jogosult Vevővel szemben érvényesíteni, illetve Vevőre áthárítani a mindenkori jogi szabályozással összhangban, függetlenül attól, hogy az érintett közteher már a Szerződés megkötése előtt is létezett, vagy csak azt követően került bevezetésre. Az ilyen közterhek módosítása esetén Eladó jogosult a díjváltozást – a módosítással érintett közteher díjváltozásnak megfelelően –, a díjmódosítás hatályba lépésével megegyező időponttal a Vevővel szemben érvényesíteni.

Az MSZKSZ díjnak az arra jogosult szervezet általi módosítása esetén Eladó jogosult a díjváltozást a díjmódosítás hatályba lépésével megegyező időponttal és mértékben a Vevővel szemben érvényesíteni.

A kibocsátásra kerülő számla a földgáz értékén túlmenően tartalmazza a számla kibocsátás napján hatályos magyar jogszabályok szerint a földgáz eladást terhelő adókat (energiaadó, ÁFA stb.), pótlékokat és egyéb hatóságilag előírt díjakat.

Eladó kötelezettséget vállal, hogy nem fizet, illetve számol el a szerződés teljesítésével összefüggésben olyan költségeket, melyek a Kbt. 56. § (1) bekezdés k) pontja szerinti feltételeknek nem megfelelő társaság tekintetében merülnek fel, és melyek az eladó adóköteles jövedelmének csökkentésére alkalmasak. Eladó kötelezettséget vállal, hogy a szerződés teljesítésének időtartama alatt tulajdonosi szerkezetét a Vevő számára megismerhetővé teszi és a Kbt. 125. § (5) bekezdése szerinti ügyletekről a Vevőt haladéktalanul értesíti.

## 7. Igénybejelentés, teljesítménytúllépés

### 7.1. Igénybejelentési eltérési díj

Vevőnek a 100 m<sup>3</sup>/h vagy az alatti kapacitással vételező felhasználási helyek esetén nincs napi igénybejelentési kötelezettsége.

A 100 m<sup>3</sup>/h feletti kapacitással vételező felhasználási hely(ek)re Eladó ad napi igénybejelentést, melynek esetleges költségét a molekuladíj tartalmazza. Az igénybejelentési eltérési díj, illetve kiegyenlítői díj költsége Eladót terheli. Vevő tájékoztató jelleggel adatot szolgáltathat Eladó részére a napi igénybejelentéshez. Vevő az előrejelzés és a tényleges vételezés közötti különbség után pótdíjat nem fizet.

\* 2015.07.01. - 2017.10.01. időszakra vonatkozó átlag prognózis értékek alapján (F 1%: 323,228; USD/t és G 0,1%: 537,760 USD/t) kalkulálva, 270 HUF/USD stratégiai árfolyamon számolva, 34,20 MJ/m<sup>3</sup> fűtőérték mellett.

## 7.2. Teljesítmény túllépés

Amennyiben Vevő a 100 m<sup>3</sup>/h feletti kapacitással vételező felhasználási helyek vonatkozásában a Szerződésben meghatározott órai gázteljesítményt egy adott átadás-átvételi pont vonatkozásában túllépi, illetve a teljesítmény lekötés bejelentését elmulasztja vagy késedelmesen teszi meg, kártérítés fizetésére köteles, amely magába foglalja az Eladót terhelő kötbér, pótdíjak és többletköltségek Vevőre számított részének megfizetését.

## 8. Elszámolás, számlázás, fizetési feltételek

A Felek közötti mennyiségi elszámolás alapja a Vevő részére az Átadási Ponton átadott földgázmennyiség, illetve az abból számított hőmennyiség képezi – a két tizedes-jegy pontosságú átlag fűtőérték adatok szorzatával képzett energiamennyiség, MJ-ban kifejezve –, melynek meghatározására a területileg illetékes elosztó által szolgáltatott adatok alapján kerül sor.

Számlázás pénzneme:

- Havi teljesítménydíj számla esetében: HUF
- Havi forgalmi díj számla esetében: HUF. Az USD-ban rögzített molekuladíj HUF-ra történő átváltásának módját jelen szerződés 3. sz. melléklete tartalmazza.

Eladó a molekuladíj átváltásakor a 3. sz. melléklet alapján alkalmazott HUF/USD árfolyamra vonatkozó adatot a számlán feltünteti, vagy Vevő jelen szerződés 4. számú mellékletében megjelölt kapcsolattartói részére a számla kiállítását követő 5 munkanapon belül elektronikus úton megküldi.

A Kbt. 130. § (1) bekezdésének megfelelően kiállított számla tartalmazza a felhasználási helyek azonosítására, valamint a fogyasztásra vonatkozó adatokat.

Minden felhasználási helyről külön-külön papír alapú számla készül, melyekről Eladó elektronikus úton számlaösszesítőt is megküld Vevő részére.

**Eladó az alábbi számlákat nyújtja be Vevő részére:**

### 8.1. Havi teljesítménydíj számla

Az éves teljesítmény (kapacitás) lekötési díj 1/12 része.

Fizetési határidő a tárgyhónap első napja 15 napos teljesítési határidővel. A számla közvetített szolgáltatást tartalmaz.

### 8.2. Havi forgalmi díj számla

Eladó a Vevő fogyasztásáról havi rendszerességgel számlát állít ki, mely tartalmazza a RHD forgalmi díj részét is. A számla közvetített szolgáltatást tartalmaz.

8.2.1. 100 m<sup>3</sup>/h, illetve az alatti névleges teljesítményű felhasználási helyek esetében a földgázfogyasztás mennyiségi díjainak havi elszámolására Eladó a havi számlákat az elosztói allokált adatok vagy az 1. számú mellékletében közölt havi fogyasztási adatok alapján állítja ki.

Ezen felhasználási helyek esetén évente legalább egy alkalommal a mérőóra leolvasása alapján elszámoló számla készül.

8.2.2. 100 m<sup>3</sup>/h feletti lekötött teljesítményű felhasználási helyek esetében Vevő tényleges fogyasztásáról számla készül.

A rendelkezésre bocsátott földgáz telemechanikai rendszerről távleolvasás útján meghatározott mennyiségi értékét a Felek a helyszíni leolvasással egyenértékűnek tekintik, s elszámolásuk alapjaként elfogadják.

8.2.3. Amennyiben a gázmérő fogyasztást nem, vagy hibásan méri, vagy a gázmérő hitelesítési ideje lejárt, az elszámolás alapjául szolgáló földgázmennyiség meghatározása az Eladó Üzletszabályzatában, illetve az illetékes földgázelosztói engedélyes üzletszabályzatában meghatározott módon történik.

A korrektor meghibásodása esetén az elszámolás a nyers mérő (korrektor nélküli mérő) mérőállása alapján az Eladó elszámolási rendszerében rögzített minőségi adatokból számolt korrekciós tényezővel átszámított gáztechnikai normálállapotnak megfelelő térfogattal történik.

8.2.4. Számla fizetési határideje a számla kézhezvételétől számított **15. nap**, Vevő a kiállított számlát átutalással egyenlíti ki.

Vevő a számla kézhezvételétől számított 15. napig számlakifogással élhet az Eladó általános szerződési feltételeit szabályozó Üzletszabályzatában foglaltak szerint.

A kétségek elkerülése végett a Felek rögzítik, hogy a fizetés teljesítésének az Eladó bankszámláján történő jóváírást kell érteni. Minden fél maga viseli a jelen szerződés kapcsán felmerülő összegek kifizetésével vagy fogadásával kapcsolatban az elszámoló vagy számlavezető bankja által kivetett díjakat és költségeket. Késedelmes fizetés esetén Vevő a Kbt. 127. § (4) bekezdésére tekintettel a mindenkori hatályos Polgári Törvénykönyv szerint késedelmi kamat megfizetésére köteles.

## 9. Pótdíjak és szerződést biztosító mellékkötelezettségek

### 9.1. Vevő által fizetendő pótdíjak – alul-, felülvételezésből eredő pótdíj

Vevő a szerződött mennyiségtől pozitív irányba 50 %-kal pótdíjmentesen eltérhet.

- Alulvételezés esetén Vevő a Szerződés szerinti mennyiségből át nem vett mennyiség nettó – szerződéses időszakra számított átlagos – molekuladíjának 60 %-át, de maximum a teljes nettó ellenszolgáltatás 5%-át fizeti meg Eladó részére.
- Felülvételezés esetén Vevő a Szerződés szerinti ugyanezen időszak maximum mennyiséget (szerződött mennyiség + 50%) meghaladó mennyiségre a jelen Szerződés szerinti nettó – szerződéses időszakra számított átlagos – molekuladíj 25 %-kal növelt díját, de maximum a teljes nettó ellenszolgáltatás 5%-át fizeti meg Eladó részére.



Az alul-, és felülvételezésből eredő pótdíj elszámolása a **2015. július 1. 6:00 CET – 2016. október 1. 6:00 CET** és **2016. október 1. 6:00 CET – 2017. október 1. 6:00 CET** időszak(ok)ra vonatkozóan történik.

#### **A Vevő által fizetendő pótdíjak számítása:**

Felek rögzítik, hogy a jelen szerződés 5.1 pontjában meghatározott mennyiség a közbeszerzési eljárásban résztvevő Vevők Konzorciuma (Vevőként szerződő felek) összesített fogyasztásának részét képezi. A közbeszerzési eljárásban versenyeztetett teljes mennyiség: **11 701 207 m<sup>3</sup> + 50% földgáz energia.**

Ha a Vevők Konzorciuma bármelyik tagjának alul- vagy felülvételezésből eredő pótdíjfizetési kötelezettsége keletkezik az egyedi szerződésében rögzített ugyanezen időszak mennyiséghez képest, de a Konzorcium tagjai együttesen szerződött összes mennyiségét és megengedett mennyiségi eltérését (**11 701 207 m<sup>3</sup> + 50%** – a) tekintve az alul- vagy felülvételezés esete nem áll fenn – vagyis az Konzorcium összesített fogyasztása eléri az összesített szerződéses mennyiséget (**11 701 207 m<sup>3</sup>**), de nem haladja meg az összesített maximális mennyiséget (**11 701 207 m<sup>3</sup> + 50%**) –, akkor Vevő mentesül alul- vagy felülvételezésből eredő pótdíjfizetési kötelezettség alól.

Amennyiben a Konzorcium tagjai által együttesen szerződött összes mennyiséget tekintve az alul- vagy felülvételezés esete fennáll – vagyis a Felhasználók összes fogyasztása nem éri el az összesített szerződéses mennyiséget, vagy meghaladja az összesített maximális mennyiséget –, akkor kizárólag azt a Vevőt terheli jelen szerződés 9.1 pontjában szereplő alul- vagy felülvételezésből eredő pótdíjfizetési kötelezettség, melynek fogyasztása alulvételezés esetén elmaradt a 5.1 pontban meghatározott Szerződött Mennyiségtől, illetve felülvételezés esetén meghaladja a 5.1 pontban meghatározott Maximális Mennyiséget. Az Eladó jogosult a különbözetet kiszámlázni az alul-, illetve felülvételezéssel érintett Konzorciumi tagoknak, mégpedig olyan arányban, ahogyan az adott tag alul- vagy felülvételezése az összes tag tényleges (portfólió hatás nélkül számított) alul- vagy felülvételezéshez aránylik. Az alul-, illetve felülvételezéssel nem érintett Vevőt a jelen szerződés 9.1 pontjában szereplő alul- és felülvételezésből eredő pótdíjfizetési kötelezettség ez esetben nem terheli.

#### **9.2. Eladó által fizetendő kötbérek – minőségi, mennyiségi és rendelkezésre állási hibából eredő kötbér**

- Minőségi hiba esetén a nem megfelelő jellemzőkkel leszállított földgáz mennyiségére Eladó a jelen Szerződés szerinti aktuális nettó molekuladíj 5 %-ának megfelelő díjat, de maximum a teljes nettó ellenszolgáltatás 5%-át fizeti meg Vevő részére.
- Vevő által észlelt alulszállítás és rendelkezésre állási hiba esetén Eladó a Szerződés szerinti mennyiségből le nem szállított mennyiség nettó molekuladíjának 5 %-át, fizeti meg Vevő részére.

A minőségi, mennyiségi és rendelkezésre állási hibából eredő kötbér elszámolása a **2015. július 1. 6:00 CET – 2016. október 1. 6:00 CET** és **2016. október 1. 6:00 CET – 2017. október 1. 6:00 CET** időszak(ok)ra vonatkozóan történik.

## 10. Szerződésszegés és következményei

### 10.1. Szerződésszegés esetei

#### 10.1.1. Szerződésszegést követ el az Eladó különösen, ha

- a földgázellátást a Szerződésben meghatározott időpontban nem kezdi meg (9.2 pont – rendelkezésre állási hiba),
- a nem megszakítható földgáz teljesítmény átadását indok nélkül vagy jogellenesen korlátozza, illetve szünetelteti (következménye kártérítés),
- saját hibájából a szerződött mennyiségnél kisebb mennyiséget bocsát a Vevő rendelkezésére (9.2 pont – alulszállítás),
- nem a szabványoknak, illetve a közbeszerzési eljárás dokumentációjának műszaki mellékletében meghatározott feltételeknek megfelelő minőségű földgázt szállít Vevő részére (9.2 pont – minőségi hiba),
- a hatályos jogszabályokban, jelen Szerződésben és az Eladó általános szerződési feltételeit tartalmazó Üzletszabályzatában meghatározott egyéb feltételeket megsérti.

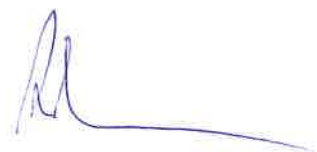
#### 10.1.2. Szerződésszegést követ el a Vevő különösen, ha

- fizetési kötelezettségének nem, vagy a Szerződésben meghatározott határidőn túl, késedelmesen tesz eleget (8.2 pont – késedelmi kamat),
- Vevő a Szerződésben meghatározott órai gázteljesítményt egy adott átadás-átvételi pont vonatkozásában túllépi, illetve a teljesítmény lekötés bejelentését elmulasztja vagy késedelmesen teszi meg (7.2 pont – teljesítmény túllépés),
- a Szerződésben foglalt időszakra meghatározott minimum mennyiségnél kevesebb földgáz mennyiséget, illetve a maximum mennyiséget meghaladó földgáz mennyiséget vesz át (9.1 pont – alul- és felülvételezési pótdíj),
- a hatályos jogszabályokban, jelen Szerződésben és az Eladó általános szerződési feltételeit tartalmazó Üzletszabályzatában meghatározott egyéb feltételeket megsérti.

### 10.2. Szerződésszegés jogkövetkezményei

A Felek jelen Szerződésben vállalt kötelezettségeinek megszegése esetén a Szerződésben, a vonatkozó hatályos jogszabályokban és a rendszerirányító, az elosztó és az Eladó általános szerződési feltételeit tartalmazó Üzletszabályzatában meghatározott jogkövetkezmények alkalmazandóak.

Amennyiben Vevő a számla összegének megfizetésével 30 napot meghaladó mértékű késedelembe esik, és fizetési kötelezettségének az Eladó írásos felszólítása ellenére sem tesz eleget, Eladó jogosult a fizetési felszólításban szereplő határidőt követő első munkanapon a Vevőt a gázellátásból kikapcsoltatni.



Amennyiben a földgázellátásból kikapcsolt Vevő valamennyi lejárt tartozását rendezi és a külön díj ellenében végezhető szolgáltatásokról szóló rendeletben meghatározott egyéb költségeket is megfizeti, Eladó a tudomására jutást követően legkésőbb 24 órán belül köteles kezdeményezni Vevőnek az ellátásba történő ismételt bekapcsolását, e kötelezettség elmulasztása a földgázkereskedő részéről súlyos szerződésszegésnek minősül.

## **11. Szerződés megszűnése, megszüntetése és módosítása**

### **11.1. A szerződés megszűnik**

- a 4. pontban meghatározott időpontban (lejárat napja), további külön felmondás vagy nyilatkozat nélkül;
- bármelyik Fél jogutód nélküli megszűnése esetén;
- ha az Eladó földgáz kereskedelmi működési engedélye bármely okból visszavonásra kerül.

### **11.2. A szerződés megszüntetése**

- a szerződés egyoldalúan történő rendes felmondással nem szüntethető meg,
- a szerződést a Felek közös megegyezéssel bármikor megszüntethetik,
- a Kbt. 125. § (5) bekezdésében meghatározott esetekben,
- rendkívüli felmondással, bármely fél súlyos szerződésszegése esetén.

Jelen Szerződést bármelyik Fél írásban jogosult a másik Félhez címzett rendkívüli felmondással, azonnali hatállyal megszüntetni, amennyiben a másik Fél jelen Szerződésben foglalt lényeges kötelezettségének az arra vonatkozó írásbeli felszólítás kézhez vételétől számított legkésőbb 15 napon belül nem tesz eleget.

A Szerződés megszűnése, megszüntetése esetén a Szerződésből származó valamennyi fizetési kötelezettség haladéktalanul esedékessé válik.

### **11.3. A szerződés módosítása**

A szerződés módosítása csak mindkét fél által aláírt írásos dokumentum útján lehetséges a Kbt. 132. § szerinti korlátozások figyelembe vételével.

Amennyiben jogszabályváltozás, tulajdonosi vagy hatósági döntés folytán Vevő működési területe megváltozik, az a Kbt. 132. § (2) bekezdés szerinti körülménynek minősül.

Nem minősül szerződésmódosításnak a szerződő felek jelen Szerződésben meghatározott kapcsolattartási adataiban (pl. levelezési cím, számlavezető pénzintézet, bankszámlaszám) vagy a felhasználási helyek jellemzőit jelentő adatokban (pl. gázmérő csere, mérési és felhasználási hely műszaki átalakítása) bekövetkezett jogszerű változás.

## 12. Korlátozás

A korlátozás a hatályos jogszabályok alapján történhet (265/2009. (XII. 1.) Korm. rendelet).

Az egyes felhasználási helyekre vonatkozó korlátozási kategóriát, valamint a szerződött teljesítményt korlátozási kategóriánként a jelen szerződés 2. számú melléklete tartalmazza.

Vevő tudomásul veszi, hogy a rendszerüzemeltető engedélyesnek lehetősége van a földgázellátásban történő beavatkozásra. Földgázellátási zavar (a földgázellátásról szóló 2008. évi XL törvény – a továbbiakban: GET. – 96. § (1) bekezdése), illetve földgázellátási válsághelyzet (GET. 97. § (1)-(2) bekezdése) esetén a rendszerirányító elrendeli a szükségessé vált felhasználás-korlátozást és irányítja annak végrehajtását. A felhasználás-korlátozás végrehajtásáról a rendszerirányító, a földgázszállító, földgáztárolói és földgázelosztói engedélyes a Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatal által a korlátozható kategóriába tartozó felhasználói körben meghatározott korlátozási sorrendben, a szükséges legkisebb mértékben és időtartamban köteles gondoskodni. A jogszabályban előírtaknak megfelelően, a fentiek szerint elrendelt felhasználói korlátozás minden esetben a szolgáltatás jogszerű megtagadásának minősül.

A megszakítható módon lekötött teljesítmény mértékéig a Vevő felhasználásának megszakítása nem minősül korlátozásnak.

A Vevő tudomásul veszi, hogy korlátozás elrendelése esetén köteles a rendszerirányító, a földgázszállító, földgáztároló valamint a földgázelosztó utasításait végrehajtani, és az ebből fakadó terheket jogszabályban meghatározott módon viselni, kivéve, ha Vevő a jogszabályi rendelkezések alapján nem korlátozható felhasználónak minősül.

Vevő kijelenti, hogy tudomással bír a korlátozási besorolás hatályos szabályozásáról és azok alapján őt terhelő kötelezettségekről (önkorlátozás, adatváltozás-bejelentési kötelezettség), eljárási szabályokról. Vevő ennek megfelelően kidolgozza a korlátozás esetén alkalmazandó intézkedési tervét, és jelen Szerződésben megjelölt kapcsolattartója ilyen esetben rövid úton (telefon vagy fax) is értesíthető.

## 13. Teljesítés jogszerű megtagadása és vis maior

### 13.1. Teljesítés jogszerű megtagadása

Eladó részben vagy egészben jogszerűen megtagadhatja a teljesítést

- ha az Eladó működési körén kívül eső esemény következtében az átadás-átvétel feltételei megszűntek, vagy csak korlátozottan állnak fenn, a feltételek helyreállításáig (pl. Vis Maior, Havária),
- Földgázellátási zavar, valamint a földgázellátási válsághelyzet I. fokozata esetén a Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatal által jóváhagyott korlátozási sorrend és szabályozás szerint,
- Földgázellátási válsághelyzet II. fokozata esetén Magyarország Kormányának illetékes minisztere által elrendelt intézkedéseknek megfelelően.

### 13.2. Vis Maior

Egyik Fél sem tartozik felelősséggel a jelen Szerződésben foglaltak nem, vagy nem szerződészerű teljesítése esetén, ha annak oka olyan, az arra hivatkozó Fél érdekkörén kívül

17,

felmerült esemény vagy körülmény, melyet az adott Fél ésszerű módon nem tudott elkerülni vagy elhárítani, és amely a Fél számára lehetetlenné teszi a jelen Szerződésben foglalt kötelezettségeinek teljesítését. Ebben az esetben a Vis Maior fennálltára hivatkozó Fél szerződéses kötelezettségei alól olyan időtartamra és mértékben mentesül, amely során, illetve amennyiben e kötelezettségek teljesítését a Vis Maior esemény megakadályozza. A Vis Maior eseményre hivatkozó Fél mentesülése esetén a mentesülés mértékéig a másik Fél is mentesül a Szerződés alapján fennálló kötelezettségeinek teljesítése alól. E mentesítés azonban nem terjed ki a jelen pontban rögzített értesítési kötelezettség elmulasztására vagy a jelen Szerződés alapján esedékes bármely összeg kifizetésének elmulasztására. Nem minősül Vis Maiornak a Szerződés teljesítéséhez szükséges jóváhagyások, engedélyek, felhatalmazások hiánya, illetve a Vevő pénzügyi nehézsége.

### **13.3. Lehetetlenülés**

A teljesítés lehetetlenné válásának esetére a Ptk. 6:179-6:182. § rendelkezései irányadóak. Az átmeneti lehetetlenülés nem eredményezi a szerződés megszűnését.

### **13.4. Havária**

Haváriának minősül Felek között a földgázellátást biztosító, szállító, tároló illetve elosztó rendszer vagy létesítmény súlyos üzemzavara, amelynek következtében Eladó nem tudja szerződésszerűen biztosítani Vevő felé vállalt ellátási kötelezettségét. Havária esetére a Lehetetlenülés szabályai irányadóak.

Az e pontban írt esemény bekövetkezte esetében az arra hivatkozó Fél a lehetséges legrövidebb időn belül köteles a másik Felet értesíteni, és egyidejűleg tájékoztatni a Vis Maior, lehetetlenülés, Havária várható időtartamáról és a jelen Szerződést érintő hatásáról. Köteles továbbá minden tőle elvárhatót megtenni az említett események megszüntetése, elhárítása, következményeinek enyhítése érdekében. A szerződéses kötelezettségei alól mentesítést kérelmező Fél a másik Fél kérésére az esemény fennálltát, körülményeit hitelt érdemlő módon az annak igazolásául szolgáló dokumentumok csatolásával igazolni köteles.

## **14. Adatvédelem**

A felek a Szerződéssel kapcsolatos okmányokat és a Szerződéssel kapcsolatosan tudomásukra jutott információkat kizárólag a Szerződés teljesítésére használhatják fel. Felek hozzájárulnak ahhoz, hogy a Szerződéssel kapcsolatosan a másik fél tudomására jutott információkat a másik fél kezelje, feldolgozza és továbbítsa a jelen Szerződésben foglalt kötelezettségei teljesítése, illetve jogai érvényesítése érdekében.

## **15. A Felek közti kapcsolattartás módja**

A Felek megállapodnak, hogy a jelen Szerződéssel kapcsolatos jogaik gyakorlása és kötelezettségeik teljesítése során mindenkor egymással együttműködve, kölcsönös egyeztetés alapján járnak el.



A jelen Szerződés teljesítése során Felek a 4. számú mellékletben megjelölt kapcsolattartóik útján járnak el.

A Felek a jelen Szerződés hatályba lépését követően bekövetkező minden, a Szerződés teljesítését érintő változásról egymást kötelesek haladéktalanul írásban értesíteni. Felek írásos értesítésnek tekintik a telefaxon, az olvasás visszaigazolása mellett megküldött elektronikus levélben, a postai úton, valamint személyesen kézbesített levél útján történő közléseket. A közlés a címzetthez történő megérkezéssel tekinthető kézbesítettnek. Ennek tényét a közlő Fél köteles bizonyítani.

Az értesítési kötelezettség elmulasztásából eredő mindennemű kár a mulasztó Felet terheli.

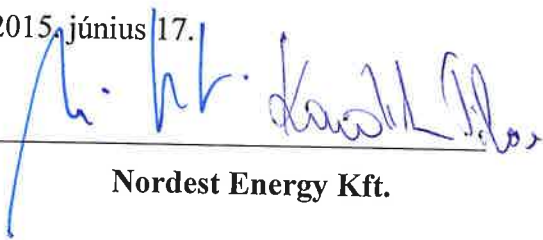
## 16. Irányadó jog, vitás ügyek rendezése

A jelen Szerződésre Magyarország joga az irányadó. A Szerződésben nem, vagy eltérően nem szabályozott kérdésekben, illetve a szerződésben szereplő fogalmak tekintetében a GET. és annak végrehajtásáról szóló 19/2009. (I. 30.) Korm. rendelet, a Kbt., a mindenkori hatályos Polgári Törvénykönyv, a földgáz rendszerhasználati díjak megállapításáról szóló 1/2013. (VII. 11.) MEKH rendelet, a 265/2009. Korm. rendelet, valamint az egyéb földgázipari jogszabályok, az Eladó mindenkor hatályos Földgáz kereskedelmi Üzletszabályzata, a területileg illetékes földgázelosztói engedélyes üzletszabályzata, az Üzemi és Kereskedelmi Szabályzat, valamint a hatályos egyéb magyar jogszabályok irányadók. Vitás ügyeiket Felek elsősorban személyes egyeztetések útján rendezik. Ennek eredménytelensége esetén a vitás kérdések elbírálására a Felek a hatáskörrel és illetékességgel rendelkező bírósághoz fordulnak. Amennyiben valamely Fél a másik Fél nem teljesítése esetén a Szerződésben foglalt jogaival nem él, ez nem értelmezhető úgy, hogy a jogosult Fél lemond az ilyen szerződésszegés esetén, illetve bármely más vagy további mulasztás/szerződésszegés esetén a jogai érvényesítéséről.

## 17. Vegyes rendelkezések

A jelen Szerződést a Felek képviselői, elolvasás és közös értelmezés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, 2. példányban jóváhagyólag írják alá.

Kelt: 2015. június 17.

  
Nordest Energy Kft.

Kertvárosi Sportlétesítményeket  
Üzemeltető Kft. ③  
1165 Budapest, Újszász u. 106-108.  
Adószám: 13880462-2-42  
Bankszámla: OTP 11716008-20187091

Kertvárosi Sportlétesítményeket  
Üzemeltető Kft.  
képviselőtében

képviselőtében  
 NORDEST ENERGY  
NORDEST ENERGY KFT.  
Adószám: 22723912-2-43  
1094 Budapest, Tompa u. 19.  
WWW.NORDEST.HU  
USE OUR POWER

### Mellékletek:

1. sz. melléklet: Felhasználási helyek listája
2. sz. melléklet: Korlátozási kategória felhasználási helyenként
3. sz. melléklet: A USD-ban rögzített földgázár HUF-ra történő átváltásáról
4. sz. melléklet: Kapcsolattartók
5. sz. melléklet: Rendszerhasználati díjak



1. sz. melléklet: Felhasználási helyek listája (Lsd. a dokumentáció 3. számú melléklete.)

Fogyasztási hely	Fogyasztási hely címe	Mérési pont azonosító (POD)	Bankszámlaszám
Erzsébetligeti Uszoda	1165 Budapest, Újszász u. 106-108.	39N0600060460000	11716008-20187091
Szentmihályi Uszoda	1161 Budapest, Segesvár u. 26.	39N0610875290006	11716008-20187091

2. sz. melléklet: Korlátozási kategória felhasználási helyenként és szerződött teljesítmény (m<sup>3</sup>/h) korlátozási kategóriánként

Mérési pont azonosító	I.	II.	III.	IV.	V.	VI.	VII.	VII. szükséges időtartam	VIII.	Nem korlátozható	Összesen
39N0600060460000										X	
39N0610875290006										X	

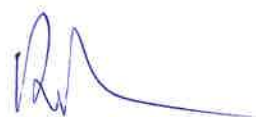


### 3. sz. melléklet: A USD-ban rögzített földgázár HUF-ra történő átváltásáról

Felek közös megegyezéssel rögzítik, hogy a molekuladíj esetében a USD-ban rögzített földgázár HUF-ra történő átváltása<sup>2</sup>

a tárgyhónapot követő hónap 1. banki napján érvényes hivatalos MNB HUF/USD devizaárfolyamon történik.

<sup>2</sup> Az ajánlatban benyújtott nyilatkozatban vállaltaknak megegyezően a vonatkozó bekezdés kiválasztandó és szükség esetén kitöltendő, a szükségtelen opciók törölendők.



#### 4. sz. melléklet: Kapcsolattartók

Az értesítések és a nyilatkozatok megküldése írásbeli formában érvényes.

##### **Az Eladó kapcsolattartója (szerződéssel, számlázással, korlátozással kapcsolatban)**

Neve: Bús Klaudia  
Telefonszáma: +36 30 791 3802  
Fax száma: +36 1 700 2330  
E-mail címe: bus.klaudia@nordest.hu

##### **A Vevő kapcsolattartója (szerződéssel kapcsolatban)**

Neve: Simák-Ribizsár Anett  
Telefonszáma: +36-1-402-21-44  
Fax száma: +36-1-402-21-41  
E-mail címe: ribizsar.anett@uszodak16.hu

##### **A Vevő kapcsolattartója (számlázással kapcsolatban)**

Neve: Simák-Ribizsár Anett  
Telefonszáma: +36-1-402-21-44  
Fax száma: +36-1-402-21-41  
E-mail címe: ribizsar.anett@uszodak16.hu

##### **A Vevő korlátozási felelőse**

Neve: Czezon József  
Telefonszáma: +36-1-402-21-42  
Fax száma: +36-1-402-21-41  
E-mail címe: czezon.jozsef@uszodak16.hu



5.sz. melléklet: Rendszerhasználati díjak

<b>Telephely címe</b>	<b>Mérési pont azonosító (POD)</b>	<b>Forgalom független RHD díjtételek (HUF/ÉV)</b>	<b>Forgalmi díj (HUF/GJ)</b>
1165 Budapest, Újszász u. 106-108.	39N0600060460000	2 497 900	99,123
1161 Budapest, Segesvár u. 26.	39N0610875290006	1 623 635	99,123