

**Teljes ellátás alapú menetrendadási kötelezettség nélküli,
villamos energia kereskedelmi szerződés**

1. Szerződő felek

Egyrészről Kertvárosi Sportlétesítményeket Üzemeltető Korlátolt Felelősségű Társaság, mint villamos energia felhasználó, a továbbiakban: Vevő

Székhelye: 1165 Budapest Újszász utca 106-108.

Adószáma: 13880462-2-42

Államháztartási azonosító száma vagy Cégjegyzékszám: 01-09-878027

Bankszámlaszáma: 11716008-20187091

Képviselője: Rátonyi Gábor ügyvezető

másrészről az MVM Partner Energiakereskedelmi Zrt., mint villamos energia kereskedő, a továbbiakban: Eladó

Székhelye: 1131 Budapest, Szentendrei út 207.-209.

Cégjegyzékszám: 01-10-0448 18

Adószáma: 12898019-2-44

Bankszámlaszám: 10402142-49575549-53551065

Képviselője: Sipos László kis és közepes fogyasztói értékesítési osztályvezető

Nagy Zsolt vezető senior ügyfélmenedzser

Eladó és Vevő a továbbiakban együttesen: Felek között az alulírott helyen és időben az alábbi feltételekkel:

A szerződésben használt fogalmak:

Vevő: villamos energiát saját felhasználás céljára közcélú hálózaton vagy engedélyköteles magánvezetéken keresztül vételező személy;

Eladó: az a szervezet, amely villamos energia és a hozzá tartozó teljesítmény üzletszerű, nem saját felhasználási célra történő vásárlásából és értékesítéséből álló tevékenységet folytat;

Elosztói Engedélyes: aki a villamos energia törvény szerint engedélyköteles tevékenység végzésére a Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatal (a továbbiakban: Hivatal) által kiadott hatályos engedéllyel rendelkezik;

2. Előzmények

Felek tudomásul veszik, hogy a Vevő jelen Szerződés tárgyában a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény rendelkezései alapján közbeszerzési eljárást folytatott le, és jelen Szerződés ezen közbeszerzési eljárás eredményeként jött létre. Ennek megfelelően Felek tudomásul veszik, hogy a közbeszerzési eljárás iratai, különösen az eljárást megindító felhívás és dokumentáció – annak valamennyi mellékletével együtt –, valamint Eladónak, mint a közbeszerzési eljárás nyertes ajánlattevőjének ajánlata a jelen Szerződés részét képezik. Felek rögzítik, hogy az előzőekben említett dokumentumokat fizikailag ugyan nem csatolják jelen Szerződés törzsszövegéhez, ám azok tartalma mindkét Fél számára ismert. Felek tudomásul veszik azt is, hogy az egyes iratok rendelkezései közötti eltérés esetén jogviszonyukra elsősorban a közbeszerzési eljárás dokumentumaiban foglaltak az irányadóak.

3. A szerződés tárgya, időtartama, a teljesítési időszak

3.1 Jelen Szerződés teljes ellátás alapú, menetrendadási kötelezettség nélküli villamos energia adás-vételi szerződés.

3.2 Felek a jelen szerződést 2018. január 1. 00:00 órától - 2019. december 31. 24:00 óráig tartó határozott időtartamra kötik.

Szerződéses időszakban a szerződött villamos energia mennyiség 2 220.000 kWh + 30% elérés megengedett.

3.3 Eladó jelen szerződés alapján kötelezettséget vállal Vevő mindenkori igénye szerinti villamos energia mennyiség rendelkezésre bocsátására. Eladó ezen kötelezettségének teljesítési helye az átviteli hálózat. Az Eladó által értékesített villamos energiát szerződészerűen átadottnak kell tekinteni, amennyiben Eladó jelen Szerződés rendelkezései szerint Vevő mindenkori igényének megfelelő mennyiségű villamos energiát az átviteli hálózat valamely átadás-átvételi pontján betáplálta. A villamos energia elosztása (eljuttatása) a villamos energia rendszerben a Vevő csatlakozási pontjára a területileg illetékes Elosztói Engedélyes feladata és felelőssége.

3.4 Vevő vállalja, hogy az előző pont szerint átadott villamos energiát átveszi (átadott villamos energia), és annak jelen Szerződés 4. pontja szerinti energiadíját Eladó számára a Szerződés rendelkezései szerint megfizeti.

3.5 A Szerződött villamos energia mennyiség felhasználási helyenként c. táblázat a szerződés 1. sz. melléklete.

3.6 A Szerződés elválaszthatatlan részét képezi az Eladó Üzletszabályzatai és Általános Szerződési Feltételei (2. sz. melléklet), amely Felek jogviszonyában jelen Szerződéssel egy időben lép hatályba és azzal együtt szűnik meg, önálló szerződéses léttel nem bír. Felek megállapodnak, hogy amennyiben az Eladó általános szerződési feltételei/üzletszabályzata jelen szerződéssel ellentétben álló rendelkezést tartalmaz, akkor ezen rendelkezések alkalmazása kizárásra kerül a jelen szerződés teljesítése során.

4. Energiadíj

**Az energiadíj egységára nettó: 16,90 HUF/KWh,
azaz tizenhat egész kilencven század HUF/KWh**

4.1 A közbeszerzési eljárás során vevőként szerződő felek csoportjára vonatkozó ellenszolgáltatás összege az Eladó nyertes ajánlatában nettó 16,90 HUF/kWh, amely a szerződéses időszak alatt nem változhat.

A szerződéses ár tartalmazza a villamos energia díját és a kiegyenlítő energia költségét, a határkeresztezési díjat, a mérlegkör tagsági díjat.

A szerződéses ár tartalmazza a közvetített szolgáltatás kiszámlázásának esetleges költségeit is.

4.2 A szerződéses ár nem tartalmazza a rendszerhasználati díjakat, a VET 147. §-ában meghatározott pénzeszközöket, a jövedéki adót, az ÁFÁ-t, a vonatkozó jogszabályok alapján esetlegesen felmerülő egyéb adókat, illetékeket, díjakat, járulékokat és költségeket, valamint a vonatkozó mindenkor hatályos jogszabályokban meghatározott, megújuló energiaforrásból és hulladékból nyert energiával termelt villamos energia termelésének elősegítése érdekében az Átviteli Rendszerirányítótól a Kereskedők által kötelezően megvásárolandó villamos energia (KÁT) mennyiségének és szabályozásának költségét.

5. Az átadott energia mérése és elszámolása

5.1 Az Energia mérését a területileg illetékes Elosztói Engedélyes végzi.

5.2 A távmért felhasználási helyek esetén a tárgyhónap ¼ órás átlagteljesítményeire, valamint az elfogyasztott villamos energia mennyiségére vonatkozó adatokat a területileg illetékes Elosztói Engedélyes a mért ¼ órás terhelési adatok összesítésével továbbítja az Eladónak. Az Eladó és a Vevő közötti elszámolás az Elosztói Engedélyes(ek) által közölt ¼ órás adatokon alapul, a felek ezt tekintik az Átadott Villamos Energiának.

5.3 A profilos felhasználási helyek esetén az elszámolás az Elosztói Engedélyes éves leolvasása, ennek hiányában Vevő adatszolgáltatása alapján történik.

6. A szerződött mennyiség és mennyiségi toleranciasáv

6.1 Eladó jelen Szerződés alapján a szerződéses időszak alatt **2.220.000 kWh** villamos energia mennyiséget értékesít a Vevő részére (szerződött mennyiség).

6.2 Vevő a szerződött mennyiségtől pozitív irányba 30 %-kal pótdíjmentesen eltérhet.

6.3 Amennyiben a fogyasztás mértéke nem éri el a szerződés időtartama alatt az e pontban meghatározott Szerződött mennyiséget, Vevőnek akkor is meg kell fizetnie a Szerződött mennyiségnek megfelelő mennyiségű energia ellenértékét az Eladó által megajánlott energiadíj egységáron, kivéve, ha az alulvételezés oka Vis Major vagy olyan körülmény, amely Eladónak felróható.

6.4 Amennyiben a fogyasztás mértéke meghaladja a szerződés időtartama alatt a Maximális mennyiséget (Szerződött mennyiség + 30%), Vevőnek az Eladó által megajánlott energiadíj egységáron felül plusz 10 % felárat (pótdíj) kell fizetnie, kivéve, ha a felülvételezés oka Vis Major vagy olyan körülmény, amely Eladónak felróható.

6.5 Eladó vállalja, hogy Vevő igénye esetén Vevő jelen szerződés alapját képező közbeszerzési eljárás megindítását követően, avagy a szerződés hatálya alatt fenntartásába került, vagy létesült új – az 1. számú mellékletben nem szereplő – felhasználási helye(i) villamos energia ellátását is biztosítja az ajánlati felhívásban meghatározott villamosenergia-mennyiség felső határát összességében meg nem haladó mértékig.

Új felhasználási hely(ek) létesítése esetén Vevő a szükséges adatok megadásával a hatályos jogszabályokban foglalt rendelkezéseknek megfelelően írásban értesíti Eladót a felhasználási hely(ek) mérlegkörbe való beléptetése érdekében.

7. Számlázás és fizetés

7.1 Vevő a szerződés 5. pontja szerint mért mennyiségű villamos energiáért a 4. pont szerinti energiadíjat köteles fizetni az Eladó részére. Vevő előleget nem fizet.

Számlázás pénzneme: HUF. 7.2 Az átadott villamos energia ellenértékének megfizetése az Eladó által havonta kiállított számla alapján átutalással történik, figyelemmel a mindenkori hatályos Polgári Törvénykönyv (Ptk.) vonatkozó rendelkezéseiben foglaltakra, illetve az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. törvény (Art.) 36.A §-ra. A számlafizetés határideje a számla kiállításától számított 8. munkanap. A Felek a számla kiállítását követő 8. munkanapot tekintik a kézhezvétel időpontjának. Az Eladó a fizetési határidőt és az általános forgalmi adó szerinti teljesítési időpontot a számlakibocsátástól számított 8

munkanapos kézhezvételi időszak figyelembevételével tünteti fel a számlán. Amennyiben a Vevő igazolja, hogy a tényleges kézhezvétel a számlakiállítást követő 8. munkanapon túl történt, akkor a késedelem idejével a fizetési határidő meghosszabbodik.

Amennyiben Eladó a teljesítéshez alvállalkozót vesz igénybe, úgy a szabályszerűen benyújtott részszámla kiegyenlítése a Kbt. 135. § (3) bekezdésében meghatározott rendben történik.

7.3 A távmért felhasználási helyek esetén Eladó minden hónapban elszámoló számlát állít ki a havi fogyasztás alapján, amelynek leolvasása távleolvasással történik. Eladó a számlá(ka)t felhasználási helyenként állítja ki.

7.4 A profilos felhasználási helyek esetén Eladó havonta részszámlát állít ki a területileg illetékes Elosztói Engedélyestől származó adatok vagy a Vevő által rendelkezésre bocsátott Mértékadó Éves Fogyasztás 1/12 része alapján. A havi részszámlák legkésőbb a tárgyhót követő hónap 15. napig készülnek el. Az éves fogyasztás elszámolása az éves leolvasáskor, az Elosztói Engedélyes által leolvasott és megadott tényfogyasztás alapján történik. Az elszámoló számla tartalmazza a mennyiségi elszámolást, vagyis a ténylegesen elfogyasztott villamos energia és a Mértékadó Éves Fogyasztás alapján már kiszámlázott és megfizetett energiamennyiség közötti különbözetet.

7.5 A számla adattartalmának meg kell felelnie a vonatkozó jogszabályi előírásoknak, valamint a számlán minden esetben a jelen szerződés rögzített egységár szerepelhet. Nem megfelelés esetén a számla visszaküldésre kerül Eladónak. Ezen esetben Vevő nem eshet késedelembe.

Eladónak a számlát a 3. számú mellékletben meghatározottak szerint kell kiállítania (összhangban jelen szerződés 1. sz. mellékletében foglaltakkal).

7.6 Felek rögzítik, hogy a fizetés teljesítésének az Eladó bankszámláján történő jóváírást kell érteni. Minden fél maga viseli a jelen szerződés kapcsán felmerülő összegek kifizetésével vagy fogadásával kapcsolatban az elszámoló vagy számlavezető bankja által kivetett díjakat és költségeket.

7.7 Számla kifogásolása: Vevő a számla ellen Eladónál kifogást emelhet. A kifogás bejelentésének a számla kiegyenlítésére halasztó hatálya van. Eladó a kifogást köteles megvizsgálni és ennek eredményéről Vevőt legkésőbb a kifogás kézhezvételétől számított 15 napon belül értesíteni. Amennyiben bebizonyosodik, hogy a számla alapját képező vételezési adatok nem felelnek meg a valóságnak, vagy a számla egyébként hibás, úgy Eladó új számla kiállítására köteles. Amennyiben az bizonyosodik be, hogy a számla alapját képező vételezési adatok megfelelnek a valóságnak és a számla egyéb hibát sem tartalmaz, úgy Vevő minden

késedelmes nap után az adott számla értékét alapul véve a mindenkor hatályos Polgári Törvénykönyv (Ptk.) szerinti késedelmi kamat megfizetésére köteles.

Eladó kötelezettséget vállal, hogy nem fizet, illetve számol el a szerződés teljesítésével összefüggésben olyan költségeket, melyek a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pontja ka), kb) alpontja szerinti feltételeknek nem megfelelő társaság tekintetében merülnek fel, és melyek az Eladó adóköteles jövedelmének csökkentésére alkalmasak. Eladó kötelezettséget vállal, hogy a szerződés teljesítésének időtartama alatt tulajdonosi szerkezetét a Vevő számára megismerhetővé teszi és a Kbt. 143. § (3) bekezdése szerinti ügyletekről a Vevőt haladéktalanul értesíti.

7.8 A számla közvetített szolgáltatásként tartalmazza az Elosztói Engedélyest megillető rendszerhasználati díjat. A közvetített szolgáltatás kiszámlázásának esetleges költségeit a Szerződés 4. pontjában meghatározott energiadíj tartalmazza.

8. Késedelmes fizetés a Vevő részéről

8.1

Fizetési késedelem esetén Vevő a Kbt. 135. § (11) bekezdése alapján alkalmazandó Ptk. 6:155. § (1) bekezdésében foglaltak szerinti késedelmi kamat megfizetésére köteles. Eladó számláján szereplő minden ezzel ellentétes rendelkezés esetén is a fenti szabály érvényesül a Felek viszonylatában

8.2. A Kbt. 135. § (6) bekezdése alapján a Vevő a közbeszerzési eljárás alapján megkötött szerződésen alapuló ellenszolgáltatásból eredő tartozásával szemben csak a jogosult által elismert, egynemű és lejárt követelését számíthatja be.

8.3. A 15 napon túli késedelmes teljesítés esetén a hatályos jogszabályoknak megfelelően felszólítási folyamat betartása után az Eladó jogosult a villamos energia átviteli hálózatba betáplálásának szüneteltetésére, és kezdeményezheti a felhasználó (Vevő) kikapcsolását az elosztó hálózatból.

9. A szerződést biztosító mellékkötelezettségek

9.1. Meghiúsulási kötbér: a toleranciasáv alsó határáig le nem szállított mennyiség ára, a Szerződéses Ár 10 %-ának megfelelő egységáron.

Eladót kötbérfizetési kötelezettség terheli azon időszakra, amelyben – Eladónak felróható okból – Vevőnek nem áll rendelkezésre a Szerződés 6.1. pontjában rögzített villamos energia mennyiség. A kötbér mértéke ezen időszakra minden befejezett órára az érintett vételezési hely havi nettó átlagos energiadíjának 1 %-a (egy százaléka).

Vevő számviteli bizonylatban értesíti Eladót a fizetendő kötbér összegéről. Felek kijelentik, hogy adott esetben a pénzügyi rendezéskor Vevő csak a kötbérigénye feletti energiadíj megfizetésére köteles.

9.2 Eladót késedelmi kötbérfizetési kötelezettség terheli, amennyiben az átviteli hálózatba történő betáplálást a kezdő időpontban neki felróható okból nem kezdi meg; továbbá hibás teljesítési kötbérfizetési kötelezettség terheli azon időszakra, melyben az energiaszolgáltatás Eladónak felróható okból szünetel, vagy egyéb módon nem felel meg a szerződésben, illetve a jogszabályokban meghatározott követelményeknek.

9.3 Eladó jelen szerződés teljesítése során vállalja, hogy az illetékes Elosztói Engedélyes felé haladéktalanul továbbítja a Vevő részéről az Elosztóval szemben felmerülő kérdéseket, észrevételeket, esetleges panaszokat, kifogásokat.

10. Adatvédelem

A felek a Szerződéssel kapcsolatos okmányokat és a Szerződéssel kapcsolatosan tudomásukra jutott információkat kizárólag a Szerződés teljesítésére használhatják fel. Felek hozzájárulnak ahhoz, hogy a Szerződéssel kapcsolatosan a másik fél tudomására jutott információkat a másik fél kezelje, feldolgozza és továbbítsa a jelen Szerződésben foglalt kötelezettségei teljesítése, illetve jogai érvényesítése érdekében.

11. A Szerződés módosítása és megszüntetése

11.1 A Szerződés módosítása csak a Kbt. 141. § szerint és mindkét fél által aláírt írásos dokumentum útján lehetséges.

11.2 Amennyiben jogszabályváltozás, tulajdonosi vagy hatósági döntés folytán Vevő működési területe megváltozik, az a Kbt. 141. § (6) bekezdés szerinti körülménynek minősül és a szerződés módosítását vonja maga után.

11.3 Eladó a 11.2 pontban írt esetben vállalja, hogy Vevő intézmény-átszervezéssel érintett felhasználási helye/helyei vonatkozásában a Vevő helyébe lépő fenntartóval/üzemeltetővel jelen szerződés feltételei szerint szerződést köt (vevői jogutódlás). A jogutódlás esetén a jogutódot a Szerződésben foglaltak teljesítésének kötelme a jogutódlással érintett felhasználási helyek vonatkozásában terheli, beleértve a felhasználási helyeken való szerződött villamos energia mennyiség átvételével kapcsolatos kötelezettséget. A Vevő vonatkozásában jelen szerződésben meghatározott szerződött villamos energia mennyiség a jogutódlással érintett felhasználási helyek szerződött villamos energia mennyiségével csökken.

11.4 Nem minősül szerződés módosításnak a szerződő felek jelen szerződésben meghatározott és kapcsolattartásra kijelölt adataiban történő változás.

11.5- A Kbt. 143. § (1) bekezdése alapján a Vevő jelen szerződést felmondhatja, vagy - a Ptk.-ban foglaltak szerint - a szerződéstől elállhat, ha:

- a) feltétlenül szükséges a szerződés olyan lényeges módosítása, amely esetében a 141. § alapján új közbeszerzési eljárást kell lefolytatni;
- b) a Eladó nem biztosítja a 138. §-ban foglaltak betartását, vagy a Eladó személyében érvényesen olyan jogutódlás következett be, amely nem felel meg a 139. §-ban foglaltaknak; vagy
- c) az EUMSZ 258. cikke alapján a közbeszerzés szabályainak megszegése miatt kötelezettségszegési eljárás indult vagy az Európai Unió Bírósága az EUMSZ 258. cikke alapján indított eljárásban kimondta, hogy az Európai Unió jogából eredő valamely kötelezettség tekintetében kötelezettségszegés történt, és a bíróság által megállapított jogsértés miatt a szerződés nem semmis.

11.6 .A vevő köteles a szerződést felmondani, vagy - a Ptk.-ban foglaltak szerint - attól elállni, ha a szerződés megkötését követően jut tudomására, hogy a szerződő fél tekintetében a közbeszerzési eljárás során kizáró ok állt fenn, és ezért ki kellett volna zárni a közbeszerzési eljárásból.

11.7. Vevő a Kbt. 143. § (3) bekezdése alapján jogosult és egyben köteles a szerződést felmondani - ha szükséges olyan határidővel, amely lehetővé teszi, hogy a szerződéssel érintett feladata ellátásáról gondoskodni tudjon - ha

- Eladóban közvetetten vagy közvetlenül 25 %-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személy vagy személyes joga szerint jogképes szervezet, amely tekintetében fennáll a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontjában meghatározott valamely feltétel;
- Eladó közvetetten vagy közvetlenül 25 %-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személyben vagy személyes joga szerint jogképes szervezetben, amely tekintetében fennáll a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontjában meghatározott valamely feltétel.

11.8. Jelen Szerződés határozott idejű, melyet rendes felmondással megszüntetni nem lehet, ugyanakkor a szerződés a 3. pontban meghatározott időszak (szerződéses időszak) elteltével Felek további nyilatkozatai nélkül is megszűnik. A szerződés megszűnése nem érinti Felek egymással szemben jelen Szerződés alapján fennálló esetleges pénzügyi kötelezettségét.

11.9. A Szerződést bármely fél a másik fél súlyos szerződésszegése esetén jogosult rendkívüli felmondással megszüntetni. Erre vonatkozóan részletes szabályokat az Eladó Üzletszabályzata, illetőleg az ÁSZF-je tartalmaz.

12. Felek együttműködése, kapcsolattartása, a szerződés alapján felek nevében eljárni jogosult személyek

12.1 Szerződő Felek megállapodnak, hogy a teljesítéssel kapcsolatban, illetve a teljesítés során felmerülő kérdésekben a 4. számú mellékletben meghatározott személyek jogosultak eljárni.

12.2 Az Eladó vállalja munkanapokon 9.00 és 17.00 óra közötti időtartamban a kapcsolattartók elérhetőségét/rendelkezésre állását.

12.3 Az Elosztói Engedélyes(ek) tervszerű megelőző karbantartásainak kapcsán az Eladó a Vevő külön kérésére közreműködik a Vevő és a területileg illetékes Elosztói Engedélyes(ek) közötti tárgyalások során.

12.4 Felek az értesítéseket lehetőleg e-mail-ben (vagy esetleg az internet kapcsolat hibája esetén faxon) juttatják el egymásnak az értesítés szabályai szerint.

12.5. A fent megnevezett képviselő személyének változásáról a Fél köteles a másik Felet haladéék nélkül, ám legkésőbb öt (5) munkanapon belül értesíteni.

12.6. A képviseleti jogosultság nem terjed ki a szerződés módosítására, illetve olyan utasítás átadás-átvételére, amely közvetlenül vagy közvetve a jelen szerződés módosítását eredményezné.

13. Irányadó jog, vitás ügyek rendezése ,egyéb rendelkezések

13.1 A jelen Szerződésre Magyarország joga az irányadó. A szerződésben nem szabályozott kérdésekben a hatályos magyar jogszabályok, így elsősorban a Kbt., a Ptk., a VET., a VET Vhr., és a VET végrehajtására kiadott egyéb rendeletek, továbbá az Eladónak a Hivatal által elfogadott Üzletszabályzata, illetőleg az ÁSZF-je az irányadóak. Az Eladó Üzletszabályzata/ÁSZF-je és jelen szerződés közötti eltérés, tartalmi ellentmondás esetén Felek a jelen Szerződésben foglalt szabályokat tekintik irányadónak és alkalmazandónak.

13.2. Felek rögzítik, hogy az alvállalkozói teljesítés összesített aránya nem haladhatja meg a Eladó saját teljesítésének arányát.

13.3. Felek rögzítik, hogy Eladó legkésőbb a szerződés megkötésének időpontjában köteles a Vevőnek valamennyi olyan alvállalkozót bejelenteni, amely részt vesz a szerződés teljesítésében, és - ha a megelőző közbeszerzési eljárásban az adott



alvállalkozót még nem nevezte meg - a bejelentéssel együtt nyilatkozni arról is, hogy az általa igénybe venni kívánt alvállalkozó nem áll kizáró okok hatálya alatt. A Eladó a szerződés teljesítésének időtartama alatt köteles a Vevőnek minden további, a teljesítésbe bevinni kívánt alvállalkozót előzetesen bejelenteni, és a bejelentéssel együtt nyilatkozni arról is, hogy az általa igénybe venni kívánt alvállalkozó nem áll kizáró okok hatálya alatt. Az alvállalkozói teljesítés összesített aránya nem haladhatja meg a Eladó saját teljesítésének arányát. A teljesítésben részt vevő alvállalkozó nem vehet igénybe saját teljesítésének 50 %-át meghaladó mértékben további közreműködőt.

13.4 Vitás ügyeiket Felek elsősorban személyes egyeztetések útján rendezik. Ennek eredménytelensége esetén Felek a hatáskörrel és illetékességgel rendelkező bírósághoz fordulnak. A pereskedés nyelve a magyar. Amennyiben valamely Fél a másik Fél nem teljesítése esetén a Szerződésben foglalt jogaival nem él, ez nem értelmezhető úgy, hogy a jogosult Fél lemond az ilyen szerződésszegés esetén, illetve bármely más vagy további mulasztás/szerződésszegés esetén a jogai érvényesítéséről.

14. Záró rendelkezések

14. Jelen vállalkozási keretszerződés (a továbbiakban: szerződés) szövege 10 számozott oldalból + 1.sz. 2.sz. 3.sz. 4.sz. mellékletből áll és [6...] darab egymással teljesen megegyező példányban készült. A szerződés példányaiból minden Felet [.3..] darab eredeti példány illeti meg. Jelen szerződést a Felek alábbi képviselői hagyták jóvá:

Kelt: Budapest, 2017. december hó 14. nap.



MVM Partner Zrt.

Eladó

Szabó Éva
ajánlat és
szerződéskezelési
osztályvezető

Nagy Zsolt
Vezető senior
ügyfélmenedzser



Kertvárosi Kft.

Vevő

Kertvárosi Rátónyi Gábor
Ügyvezető
1185 Budapest, Újszász u. 106-108.
Adószám: 13800402-2-42
Raktárszám: 078 13800402-2-42

Mellékletek:

1. sz. melléklet: Szerződött villamos energia mennyiség felhasználási helyenként
2. sz. melléklet: Eladó Általános Szerződési Feltételei (ÁSZF-je)
3. sz. melléklet: Számlázási adatok
4. sz. melléklet: Kapcsolattartási adatok

1. sz. melléklet: Szerződött villamos energia mennyiség felhasználási helyenként

(Lsd. dokumentáció, műszaki leírás melléklete)

MŰSZAKI LEÍRÁS

A Kertvárosi Sportlétesítményeket Üzemeltető Kft-nek jelenleg 2 db szabadpiaci szolgáltatásban levő objektuma van. Ezen objektumok villamos energia fogyasztása 2016-ban kb. 1 GWh volt. A megadott adat tájékoztató jellegű a fogyasztást tekintve. 2017-ben az Erzsébet-Igreti Strandon bővítés történt, mely szezonálisan működik.

Műszaki adatok

HU000210F11-S0000000000000054913 POD esetében a betáplálás 400/230V, 3x400A
HU000210F11-S00000000000000072062 POD esetében a betáplálás 400/230V, 3x200A

Feladat

- Villamos energia értékesítése évi 2 220 MWh + 30 % eltéréssel, a 2 db szabadpiaci szolgáltatásban levő objektum teljes körére kiterjedően, szabadpiaci szolgáltatói körülmények közötti, teljes ellátás alapú, fogyasztói menetrend adási kötelezettség nélkül számított Ft/kWh villamos energia áron, (közép- és kiszfeszültségű szintra) 24 hónapra.
- A jelenleg szabadpiacon üzemelő közép feszültségű (KÖF) és kisérfeszültségű (KIF) fogyasztói helyek teljes ellátás alapú szerződötése, kereskedő váltás esetén az összes Hálózat Használati Szerződésen (HHSZ) a fizető átvezetése.

A megadott fogyasztási adatok tájékoztató jellegűek. Amennyiben a tényleges fogyasztás ettől eltér, Ajánlatkérő a villamos energia fogyasztási díjat köteles megtéríteni, de Ajánlatkérőnek a megajánlott energiadíjon felüli többletköltsége nem keletkezhet.

Szerződés típusa: Teljes ellátás alapú fogyasztói menetrend adási kötelezettség nélküli szerződés.

Ajánlattevő vállalja, hogy:

a szerződés szerinti valamennyi fogyasztási hely villamos energia ellátását, a szükséges műszaki paraméterek figyelembevételével, egyidejűleg folyamatosan biztosítja, megbízottként összevontan kezeli a felhasználó HHSZ és HCSSZ (hálózati csatlakozási), illetve villamos energia vásárlási szerződéseit (VET 63. § (1)),
a Kereskedőváltáshoz kapcsolódó összes adminisztrációt (HHSZ átíratás, stb.) intézi,
teljes körű számlázást biztosít a 2 db objektumra, 1 db számlaküldési cím bontásában, objektumonként részletezve (mely tartalmazza az energia díjat, a rendszerhasználati díjakat, a MAVIR pénzeszközöket, valamint az energiaadót és az ÁFÁ-t),
ellátja a villamos energia beszerzéssel kapcsolatos valamennyi feladatot,
a rendszerhasználati díjakat és a Mennyiségi Eltérést fizeti a területileg illetékes Hálózati Engedélyes vonatkozásában,
a szerződés időtartama alatt újonnan létesülő, illetve megszűnő fogyasztási helyek be- illetve kikapcsolásával kapcsolatos szerződés-kötési, módosítási feladatokat ellátja, (a VET 58.§; 59.§ szerint),
alkalmazottja köteles folyamatos ügyfélgondozásra (pl. energetikai tanácsadás, információnyújtás, számlázási folyamatok nyomon követése, segítségnyújtás a felmerülő számlázási problémák tisztázásában, stb.).

Ajánlattevő nyilatkozzon, hogy:

- rendelkezik a működéséhez szükséges a VET és a vonatkozó rendeletekben foglaltak szerinti engedélyekkel és feltételekkel,
- rendelkezik olyan saját mérlegkörrrel, amelybe a már jelenleg is meglévők mellé újabb tagnak az ajánlatkérőt is felveheti,
- rendelkezik olyan számlázási rendszerrel, amely képes több fogyasztási hely összevont kezelésére.
- **kiegyenlítő energia díjat az ajánlatkérő felé külön nem számol fel.**



2. sz. melléklet: Eladó Általános Szerződéses Feltételei

MVM Partner Zrt.

Általános Szerződési Feltételek nem lakossági felhasználók részére történő villamosenergia-értékesítési szerződéshez Hatályos 2015. augusztus 14-étől 1/12 oldal

ÁLTALÁNOS SZERZŐDÉSI FELTÉTELEK (ÁSZF) (NEM LAKOSSÁGI FELHASZNÁLÓK RÉSZÉRE)

1. SZERZŐDÉS FOGALMA

Jelen ÁSZF szerint a szerződést kötő Felek Szerződés alatt a közöttük létrejött Egyedi Szerződést és mellékleteit (továbbiakban: Egyedi Szerződés), beleértve az Általános Szerződési Feltételeket (továbbiakban: ÁSZF) együttesen értik.

2. ÁLTALÁNOS SZERZŐDÉSI FELTÉTELEK HATÁLYA

2.1 Jelen ÁSZF hatálya a Felhasználóval kötött villamosenergia-értékesítési Egyedi Szerződésre terjed ki.

2.2 Az adott szerződés típusra - mint termékre- vonatkozó egyedi feltételeket az Egyedi Szerződés tartalmazza.

2.3 A villamosenergia-értékesítési Szerződés hatályba lépésének feltétele, hogy a Felhasználó:

- rendelkezzen a Szerződésben meghatározott felhasználási hely(ek)re vonatkozó hálózathasználati szerződéssel;
- rendelkezzen a Szerződésben meghatározott felhasználási hely(ek)re vonatkozó hálózati csatlakozási szerződéssel;
- a Szerződésben meghatározott felhasználási hely(ek)en a Szerződés megkötésének időpontjában villamos energia díj megfizetésével nem tartozik;
- teljes ellátás alapú szerződés esetén a Szerződésben meghatározott felhasználási hely(ek) tekintetében más kereskedővel nincs hatályos villamosenergia-értékesítési szerződése.

A Felhasználó a Szerződés aláírásával elismeri, hogy vele szemben fennállnak a villamosenergia-értékesítési szerződés hatálybalépésének fenti feltételei.

2.4 Kereskedő a Felhasználó nyilatkozatának valóságtartalmát a Szerződés megkötésekor nem vizsgálja, de amennyiben a Felhasználó nyilatkozata a Szerződés megkötésének időpontjában valótlan, úgy a Szerződés nem jön létre, illetve amennyiben a nyilatkozat valótlanságára utóbb derül fény, úgy a Szerződést a Kereskedő jogosult azonnali hatállyal felmondani. A Szerződés ilyen

okból történő megszűnése esetén a Felhasználó kötbért köteles fizetni a Kereskedőnek, amelynek mértéke a Szerződésben meghatározott szerződött éves villamos energia

mennyiség 20%-a és az áramdíj szorzata, kivéve akkor, ha a Szerződés ennél magasabb kötbért állapít meg.

3. A SZERZŐDÉS TÁRGYA

Villamos energia adásvétele az Egyedi Szerződésben meghatározott Felhasználó és a Kereskedő között.

4. A SZERZŐDÉS TÍPUSA

A Szerződés a Magyar Villamos Energia Rendszer (VER) Kereskedelmi Szabályzatában foglaltaknak megfelelően lehet:

- teljes ellátás alapú,
- részleges ellátás alapú

villamosenergia-értékesítési szerződés.

5. A SZERZŐDÉS IDŐBELI HATÁLYA

A Kereskedő és a Felhasználó a Szerződést az Egyedi Szerződésben meghatározott teljesítési időszakokra kötik.

6. A SZERZŐDÉS ALANYAI

6.1 A Felhasználó a villamos energiát saját felhasználás céljára vételező, a villamos energiáról szóló 2007. évi LXXXVI. törvény (továbbiakban: VET) által meghatározott Felhasználó.

6.2 A Kereskedő a Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivataltól villamosenergia-kereskedelemre vonatkozó működési engedéllyel rendelkezik és jogosult villamos energiát rendszeresen és üzletszerűen vásárolni és értékesíteni, emellett a villamosenergia-értékesítéshez kapcsolódó szolgáltatásokat közvetíteni.

7. TELJESÍTÉS HELYE ÉS IDEJE

A Kereskedő villamos energia átadásával kapcsolatos kötelezettségeinek teljesítési helye a VER Átviteli Hálózata, a teljesítés ideje megegyezik az érvényes és hatályos Egyedi Szerződésben foglalt teljesítési időszak idejével.

8. A FELEK KÖTELEZETTSÉGEI

8.1 A Kereskedő kötelezettsége, hogy a Felhasználó Egyedi Szerződés szerinti igényének megfelelő mennyiségű villamos

MVM Partner Zrt.

Általános Szerződési Feltételek nem lakossági felhasználók részére történő villamosenergia-értékesítési szerződéshez Hatályos 2015. augusztus 14-étől 2/12 oldal

energia teljesítés helyén történő betáplálásáról kereskedelmi és mérlegkör-felelősi tevékenységének ellátásával gondoskodik.

8.2 A megfelelő mennyiségű villamos energia átviteli hálózatba történő betáplálásáról az átviteli rendszerirányító szolgáltat adatot, amely vita esetén bizonyítékul szolgál.

8.3 A Felhasználó kötelezettsége, hogy a villamos energiát átvegye, az átvétel feltételeiről a hálózati csatlakozási és hálózathasználati szerződések alapján gondoskodjon, továbbá a Szerződés szerinti ellenértéket a Kereskedő részére megfizesse.

8.4 A villamos energia továbbítása a Felhasználó csatlakozási pontjáig az Átviteli Rendszerirányító és a területileg illetékes elosztói engedélyes feladata.

8.5 Amennyiben a Kereskedő nem biztosította a Szerződés szerint a megfelelő mennyiségű villamos energia be-táplálását a villamos energia rendszerbe, úgy a különbség tekintetében köteles az Átviteli Rendszerirányítóval elszámolni és viselni a szükséges kiegyenlítő energia költségét. A Kereskedőnek a villamos energia biztosítása vonatkozásában további felelőssége nincs a Felhasználóval szemben.

8.6 A Szerződés tekintetében az Egyedi Szerződés szerinti szerződéses mennyiség értékesítését a VER alkalmazandó szabályozásoknak és előírásoknak, a Kereskedelmi Szabályzatnak, Üzemi Szabályzatnak és az Átviteli Rendszerirányító szabályainak megfelelően kell lebonyolítani.

8.7 Felhasználó tudomásul veszi, hogy a Kereskedővel, mint mérlegkör-felelőssel kötött mérlegkör-tagsági szerződés megszűnésének napján a Szerződés automatikusan hatályát veszti.

8.8 Felhasználó a Szerződés aláírását megelőzően köteles tájékoztatni a Kereskedőt az általa vételezőként ellátott természetes vagy jogi személyekről, akiknek a Kereskedőtől vásárolt villamos energiát – a VET és végrehajtási rendeletének megfelelően – a Szerződés megkötésekor és a jövőben is tovább kívánja adni. Ha Felhasználó a Szerződés hatálybalépését követően elosztói mérővel rendelkező újabb vételező(k)nek, más természetes vagy jogi személyeknek is tovább akarja adni a felhasználási helyen átvett villamos energiát, akkor erről a

Kereskedőt írásban, haladéktalanul értesítenie kell. Kereskedő a villamos energia továbbadását jogosult megtagadni, vagy feltételhez kötni. Ha a Felhasználó által ellátott vételező a Szerződés hatálybalépését követően felhasználóvá válik, akkor erről a Felhasználónak a Kereskedőt haladéktalanul írásban értesítenie kell.

8.9 A Felhasználó köteles a Kereskedőt haladéktalanul tájékoztatni, amennyiben a Szerződés aláírásakor a Szerződés hatálya alá tartozó csatlakozási pontokon háztartási méretű kiserőművet csatlakoztat, illetve üzemeltet. Felhasználó köteles a Kereskedőt a létesítés megkezdése előtt haladéktalanul tájékoztatni, amennyiben háztartási méretű kiserőművet, illetve kiserőművet kíván csatlakoztatni a közcélú hálózathoz. Felhasználó és Kereskedő a tájékoztatás és a területileg illetékes elosztói engedélyes által jóváhagyott csatlakozási terv adatai alapján a háztartási méretű kiserőműre, vagy a kiserőműre vonatkozóan villamosenergia-kereskedelmi szerződés-kiegészítést köthet. A Felhasználó jelen pont szerinti tájékoztatási kötelezettségének elmulasztása Súlyos Szerződésszegésnek minősül.

9. MÉRLEGGKÖRTAGSÁG

9.1 A teljes vagy részleges ellátásra szerződő Felhasználó a VET alapján köteles valamely mérlegkörhöz csatlakozni vagy jogosultság esetén saját mérlegkört működtetni. A Felhasználó a Szerződés aláírásával csatlakozik a Kereskedő mérlegköréhez, kivéve, ha a Felek erről külön megállapodást kötnek.

9.2 A Felhasználó mérlegkör tagsága kapcsán vállalja, hogy a tervezett villamos energia fogyasztásáról a Szerződésben meghatározott módon adatszolgáltatást biztosít a Kereskedő részére.

9.3 A Kereskedő átvállalja a mérlegkör-tag Felhasználóktól az átviteli rendszerirányítóval való kapcsolattartás adminisztratív feladatait, valamint vállalja, hogy a szolgáltatott tervadatoktól eltérő vételezés esetén a kiegyenlítő energiát az Átviteli Rendszerirányítóval elszámolja, és ezzel kapcsolatosan vele szemben pénzügyileg helytáll. A felmerülő költségeket a Szerződés szerint meghatározott módon háríthatja tovább a Felhasználóra, mint mérlegkör tagra. A

MVM Partner Zrt.

Általános Szerződési Feltételek nem lakossági felhasználók részére történő villamosenergia-értékesítési szerződéshez Hatályos 2015. augusztus 14-étől 3/12 oldal

Felhasználót teljes ellátás alapú szerződés esetén mérlegkör tagsága kapcsán külön díjfizetési kötelezettség nem terheli.

10. A VILLAMOS ENERGIA MÉRÉSE, LEOLVASÁSA

10.1 A villamos energia mennyiség mérésére és igazolására a vonatkozó jogszabályok és a Kereskedelmi Szabályzat, valamint az Üzemi Szabályzat rendelkezései az irányadóak.

10.2 A Felek közötti villamos energia forgalom mérése a vonatkozó szabványoknak megfelelő, – idősoros elszámolású Felhasználó esetén működő távleolvasással rendelkező – hatóságilag hitelesített fogyasztásmérő berendezéssel történik, amely a csatlakozási ponton vagy annak közvetlen közelében a Felhasználó rendelkezésére áll.

10.3 A fogyasztásmérő berendezés leolvasását az illetékes hálózati engedélyes végzi, és az adatokat továbbítja a Kereskedő részére.

10.4 Profilos elszámolású Felhasználó esetén a Kereskedő jogosult a vételezési szokásoktól jelentősen eltérőnek látszó Mértékadó Éves Fogyasztás (továbbiakban: MÉF) érték esetén az elosztói engedélyestől rendkívüli leolvasást megrendelni, és ennek eredménye alapján vagy a Felhasználóval egyetértésben, egyéb esetekben is – a MÉF-et módosítani.

10.5 A Felhasználó idősoros elszámolású mérési pont esetében hozzájárul ahhoz, hogy az elosztói engedélyes a távmérést kiépítse. Amennyiben a felhasználási helyen a mobil adatátviteli szolgáltatás lefedettsége nem biztosított, a Felhasználó biztosítja a távleolvasáshoz szükséges telefonvonalat és annak működtetését.

11. FOGYASZTÁS ELSZÁMOLÁSA