

# VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS

## 1. számú módosítása

amely létrejött egyrészről,

**Kertvárosi Sportlétesítményeket Üzemeltető Korlátolt Felelősségű Társaság**

székhelye: 1165 Budapest, Újszász u. 106-108.

cégjegyzékszám: 01-09-878027

adószám: 13880462-2-42.

bankszámlaszám: OTP 11716008-20187091

képviseli: *Rátonyi Gábor* ügyvezető, mint megrendelő

(a továbbiakban: **Megrendelő**)

másrészről,

**Szektor Plusz Center Korlátolt Felelősségű Társaság**

székhelye: 2146 Mogyoród, Szécheny u. 17.

adószám: 23391372-2-13

bankszámlaszám: 10401945-50526585-48661005

képviseli: Szakcsi Pál ügyvezető, mint vállalkozó

(a továbbiakban **Vállalkozó**)

között, az alulírott napon az alábbi feltételek szerint:

### Előzmények

Megrendelő és Vállalkozó 2018. szeptember 14. napján „Vállalkozói szerződés”-t kötöttek az Erzsébet-ligeti uszoda udvari kijárata felett elhelyezkedő *tető és kiugró homlokzaton dobozott tetőszerkezet szigetelés felújítási munkálatainak elvégzésére* 2018. szeptember 26-i befejezési határidővel, mindösszesen 1.516.500 Ft + Áfa vállalkozói díj ellenében. Fent hivatkozott szerződést annak 14.3. pontjára hivatkozással a Felek közös akaratukkal az alábbiak szerint módosítják.

### I. Szerződés módosítás tárgya

Módosuló tétel, eredeti szerződésben szereplő adatai:

*2.3. Vállalkozó az e szerződés tárgyát képező munkákat 2018. szeptember 17. napján köteles megkezdeni és 2018. szeptember 26. napján 18 óráig köteles azt elvégezni. Jelen véghatáridőt a Megrendelő által is igazolt eső vagy egyéb munkavégzést ellehetetlenítő esemény-napok, vagy a munkaterület átadás késedelmének napjai meghosszabbíthatják.*

Módosítás:

## 1. A szerződés teljesítése

1.1 Felek az eredeti szerződésben meghatározott 2018. szeptember 26-i munka befejezési határidőt 2018. szeptember 28. napjában 18 óráig határozzák meg.

Módosuló tétel, eredeti szerződésben szereplő adatai:

### II. A szerződés műszaki tartalma és feltételei

1.1. *A felújítási munkák elvégzéséhez állványszerkezetet kell építeni. A fa dobozolt tetőszerkezetet 34,5 m<sup>2</sup>-en, a bádoglemez és hőszigetelő anyagokat 17,5 m<sup>2</sup>-en, a bitumenes szigetelő lemezt és tetőelemeket 18 m<sup>2</sup>-en el kell bontani*

*A dobozos tetőszerkezetet vissza kell építeni, fa vázszerkezetre, amelyet gomba- és lángmentesítés felületkezeléssel kell ellátni.*

*A kiugró doboz tetőszerkezetet külső felületét betonlap takarással kell ellátni. A csapadékvíz elleni tetőszigetelést kétrétegű szigetelőlemezzel kell elvégezni, amelyre horganylemezfedést kell alkalmazni. A hőszigeteléshez lélegző páraáteresztő fóliát, hő visszaverő perforált fóliát kell alkalmazni. Páraelvezető és szellőző vezetékkel kell kiépíteni szellőző rácsokkal.*

*A munkaterületet az adott munkafázisnak megfelelően el kell korlátozni.*

*A felújítási munkák során keletkezett valamennyi építési törmelékkel és veszélyes hulladékkal elkülönítve, tartályba gyűjtve el kell szállítani.*

Az eredeti szöveg az alábbiakkal egészül ki:

A homlokzati falfelületet 51 m<sup>2</sup> területen meg kell tisztítani a rárakódott szennyeződésektől. Ezen a felületen a szín megfelelő egyeztetése után háromszori átfestést kell alkalmazni.

Kettő helyen javítani kell a 300 m-es függő ereszcsonna csatlakozó részeit.

Módosuló tétel, eredeti szerződésben szereplő adatai:

### 3. Vállalkozó díj összege, megfizetésének módja

3.1. *A Megrendelő az alábbi vállalkozói díjat köteles megfizetni a Vállalkozó részére:*

***1 516 500 Ft + Áfa azaz egymillió ötszázötvenhat-ezer ötszáz forint+Áfa***

*A vállalkozói díj magába foglalja a Vállalkozónak a teljesítés során felmerült valamennyi költségét is, ide értve az anyagköltséget is.*

### III. Vállalkozó díj összege, megfizetésének módja

4.1 A Megrendelő az alábbi vállalkozói díjat köteles megfizetni a Vállalkozó részére:

Eredeti árajánlat szerint:

**1 516 500 Ft + Áfa azaz egymillió ötszázhatvanhat-ezer ötszáz forint+Áfa**

Pótmunka árajánlat szerint:

**136.600 Ft azaz százharminchat-ezer hatszáz forint + Áfa**

Mindösszesen:

**1.653.100 Ft + Áfa, azaz egymillió hatszázötvenhárom-ezer egyszáz forint + Áfa.**

### IV. Záró rendelkezések

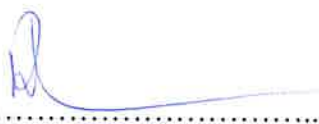
#### V.

3.1. A jelen szerződésmódosítás a mindkét Fél részéről történő aláírás napján lép hatályba. A vállalkozói szerződés jelen módosítással nem érintett rendelkezései változatlanul hatályban maradnak. Ezen szerződés módosítás ennek az eredeti vállalkozási szerződésnek elválaszthatatlan részét képezi.

Felek jelen szerződésmódosítást – az alulírott helyen és időpontban – elolvasás és közös értelmezés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt jóváhagyólag írják alá. A jelen szerződésmódosítás három oldalból áll és 3, egymással szó szerint megegyező eredeti példányban készült, amelyből aláírás után 1 példány a Vállalkozót, 2 példány a Megrendelőt illeti meg,

3.2. A másik félnek e szerződésmódosítás megszegése esetén bármelyik fél 15 napos felmondási idővel a szerződést felmondhatja.

Budapest, 2018. év szeptember hó 21. napján



Kertvárosi Sportlétesítményeket  
Üzemeltető Korlátolt Felelősségű  
Társaság  
Rátonyi Gábor ügyvezető  
Megrendelő

JOGI  
SZEMPONTBÓL  
MEGFELEL



Szektor Plusz Center  
Korlátolt Felelősségű Társaság  
Szakcsi Péter Pál ügyvezető

